

表 7-2 重点整備地域（不燃化特区）における各区の支援策一覧

区	重点整備地域 (不燃化特区) 地区名	特区支援							整備地域名
		老朽 建 築 物 除 却	戸 建 建 替 え	共 同 建 替 え	専門家 派遣等		公共施設 転換用地取得	住 替 え 助 成	
					土 業 派 遣 等	無 接 道 敷 地 等 対 策			
新宿区	西新宿五丁目地区		○		○				7 南台・本町（渋）・ 西新宿地域
文京区	大塚五・六丁目地区	○	○	○	○	○			11 東池袋・大塚地域
台東区	谷中二・三・五丁目地区	○	○	○	○				14 千駄木・向丘・谷中地域
墨田区	京島周辺地区	○	○	○	○	○		○	24 墨田区北部・亀戸地域
	鐘ヶ淵周辺地区	○	○	○	○	○		○	
江東区	北砂三・四・五丁目地区	○	○	○	○		○	○	23 北砂地域
品川区	東中延一・二丁目、中延二・三 丁目及び西中延三丁目地区	○	○	○	○	○		○	4 林試の森周辺・荏原地域
	補助 29 号線沿道地区（品川 区）	○	○	○	○			○	
	豊町四・五・六丁目、二葉三・ 四丁目及び西大井六丁目地区	○	○	○	○	○	○	○	
	旗の台四丁目・中延五丁目地区	○	○	○	○	○		○	
	戸越二・四・五・六丁目地区	○	○	○	○			○	
	西品川一・二・三丁目地区	○	○	○	○	○	○	○	
	大井五・七丁目、西大井二・ 三・四丁目地区	○	○	○	○			○	
	放射 2 号線沿道地区	○	○	○	○			○	
	補助 28 号線沿道地区	○	○	○	○			○	
	大井二丁目地区	○	○	○	○	○		○	
目黒区	目黒本町五・六丁目、原町一丁 目、洗足一丁目地区	○	○	○	○	○		○	
大田区	大森中地区（西糞谷、東蒲田、 大森中）	○	○		○				1 大森中地域
	羽田二・三・六丁目地区	○	○	○	○	○			3 羽田地域
	補助 29 号線沿道地区（大田 区）	○			○				4 林試の森周辺・荏原地域
世田谷区	太子堂・三宿地区					○			5 世田谷区役所周辺・ 三宿・太子堂地域
	区役所周辺地区	○	○	○	○	○	○		
	北沢三・四丁目地区	○	○	○	○	○	○		6 北沢地域
	太子堂・若林地区	○	○	○	○	○	○		5 世田谷区役所周辺・ 三宿・太子堂地域
	北沢五丁目・大原一丁目地区	○	○	○	○	○	○		6 北沢地域

区	不燃化特区 地区名	特区支援							整備地域名
		老朽 建築 物除却	戸 建 建 替 え	共 同 建 替 え	専門家 派遣等		公共施設 転換用地取得	住 替 え 助 成	
					土業派遣等	「ファイナンス」 無接道敷地等対策			
渋谷区	本町二～六丁目地区	○	○	○	○	○			7 南台・本町（渋谷）・ 西新宿地域
中野区	弥生町三丁目周辺地区	○	○	○	○	○			7 南台・本町（渋谷）・ 西新宿地域
	大和町地区	○	○	○	○	○			9 大和町・野方地域
杉並区	杉並第六小学校周辺地区	○	○	○	○	○			8 阿佐谷・高円寺周辺地域
	方南一丁目地区	○	○	○	○	○			7 南台・本町（渋谷）・ 西新宿地域
豊島区	東池袋四・五丁目地区	○	○	○	○	○	○		11 東池袋・大塚地域
	池袋本町・上池袋地区	○	○	○	○	○	○		12 池袋西・池袋北・ 滝野川地域
	補助 26・172 号線沿道地区	○	○	○	○	○	○		10 南長崎・長崎・落合地域
	雑司が谷・南池袋地区	○	○	○	○	○	○		11 東池袋・大塚地域
豊島区・ 北区	補助 81 号線沿道地区（豊島 区）	○	○	○	○	○	○		15 西ヶ原・巣鴨地域
	補助 81 号線沿道地区（北区）	○	○	○	○				
北区	十条駅周辺地区	○	○	○	○	○			16 十条・赤羽西地域
	志茂・岩淵地区	○	○	○	○	○			17 志茂地域
	赤羽西補助 86 号線沿道地区	○	○	○	○				16 十条・赤羽西地域
荒川区	荒川・南千住地区	○	○	○	○	○		○	18 荒川地域
	町屋・尾久地区	○	○	○	○	○	○	○	
板橋区	大谷口一丁目周辺地区	○	○	○	○				13 大谷口周辺地域
	大山駅周辺西地区	○	○	○	○	○			
足立区	西新井駅西口周辺地区	○	○	○	○	○			21 西新井駅西口一帯地域
	足立区中南部一帯地区	○	○	○	○	○			20 千住地域 21 西新井駅西口一帯地域 22 足立地域
葛飾区	四つ木一・二丁目地区	○	○	○	○	○			26 立石・四つ木・堀切地域
	東四つ木地区	○	○	○	○	○			
	東立石四丁目地区	○	○	○	○	○			
	堀切二丁目周辺及び四丁目地区	○	○	○	○	○			
江戸川区	南小岩七・八丁目周辺地区	○	○	○	○	○	○		28 南小岩・東松本地域
	松島三丁目地区	○	○	○	○	○	○		27 松島・新小岩駅周辺地域
	平井二丁目付近地区	○	○	○	○	○	○		25 平井地域
	南小岩南部・東松本付近地区	○	○	○	○	○	○		28 南小岩・東松本地域