

# 不燃化助成の説明会・ミニ講演会のお知らせ



## 建替え相談会も開催します

平成29年4月から不燃化建替え等の助成（不燃化特区事業）がより手厚く変更されます。（裏面参照）

改正内容についての説明及びファイナンシャル・プランナーによる講演を行いますので、是非ご参加下さい。

### ■開催日時

3月5日（日）午後2時～4時

- ① 午後2時～3時：説明会・講演会
- ② 午後3時～4時：建替え相談会

### ■場所

大塚北会館：文京区大塚 6-15-3



※駐車場はありませんので、お車でのご来場はご遠慮下さい

### ■お問合せ先

- 文京区 都市計画部 地域整備課 まちづくり担当（シビックセンター 18階）

電話：03-3812-7111（代表）内線2935  
受付：午前8時30分～午後5時15分（土日・祝日を除く）  
メールアドレス：b402400@city.bunkyo.lg.jp

- 不燃化相談ステーション（大塚北会館2階）

受付：毎週火曜・木曜 午後1時～4時30分  
（年末年始・祝日を除く）

### ■講演会

## 「建替え等の資金計画について」



講師

おうえ よしみ  
尾上 好美 氏



ファイナンシャル・プランナーCFP®認定者  
住宅金融普及協会 住宅ローンアドバイザー他

### ■建替え相談会

## 専門家による建替えの個別相談

専門家：弁護士、税理士、建築士、  
ファイナンシャル・プランナー

建替えや相続問題、税制対策等  
について専門家がお答えします。

個別相談は予約された方を優先  
とします。左記のお問合せ先にて  
ご予約下さい。空きがある場合は  
予約なしでも相談できます。

## 先着順でプレゼント



- ★防災グッズ（非常食など）
- ★ライフプランニングに役立つ冊子

- 共催 文京区・東京都
- 協力 日本FP協会 東京支部

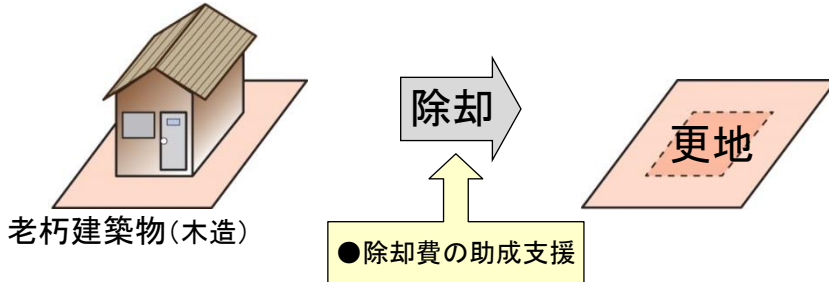


平成29年4月から

**不燃化特区事業の助成額がアップし、対象が広がります**

**支援① 建物解体工事費の助成金 ⇒ 助成額アップ**

建物解体工事費（除却費）を助成します！  
建替えをしなくても支援します。



| 助成期間    | 現在         | 平成29年4月から       |
|---------|------------|-----------------|
| 助成対象    |            |                 |
| 戸建て住宅   | 除却費2万1千円/㎡ | 除却費2万5千円/㎡      |
| 共同住宅・長屋 | 上限210万円    | 助成額上限がなくなります(※) |

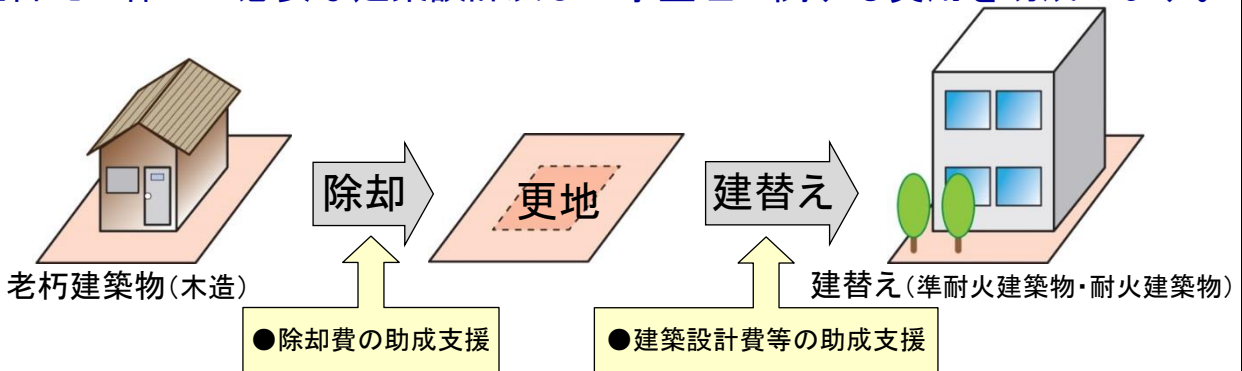
(※) 一定の要件があります。詳しくはお問合せ下さい。

**支援② 建築設計費等の助成金**

⇒ 助成対象拡大（共同住宅・長屋）

⇒ 助成額アップ

さらに、設計費も助成します！  
建替えに伴って必要な建築設計及び工事監理に関する費用を助成します。



| 助成期間    | 現在     | 平成29年4月から        |
|---------|--------|------------------|
| 助成対象    |        |                  |
| 戸建て住宅   | 耐火建築物  | 最大約310万円(※)      |
|         | 準耐火建築物 | (延べ床面積によって変動します) |
| 共同住宅・長屋 | 耐火建築物  | 最大約450万円(※)      |
|         | 準耐火建築物 | (延べ床面積によって変動します) |

(※) 一定の要件があります。詳しくはお問合せ下さい。

その他、固定資産税減免等の支援メニューがありますので、お気軽にご相談下さい。