

不燃化セミナー

不燃化特区
谷中二・三・五丁目地区

講演会 & 建替え相談会

参加
無料

1 講演会「木密地域における防災まちづくり」

申込不要

～防災・減災効果のシミュレーション分析～

場所：2階 多目的ホール

定員：100名程度



おさらぎ としひろ

講師：大佛 俊泰 氏 東京工業大学教授 工学博士

専門分野 地域防災計画

研究テーマ 木密地域における大地震時の物的被害（家屋倒壊・道路閉塞・火災延焼）及び人的被害（圧死、焼死）について過去の地震災害記録を基に考察し、道路拡幅 や沿道建築物の耐震化・不燃化の推進による減災効果について詳細な地図データを用いたシミュレーション分析を試みている。

講演時間

午後7時00分～8時00分

2 建替え相談会

予約優先

場所：1階 第2会議室

午後7時00分～9時00分
（お一人様1回30分程度）

①午後7時00分～7時30分 ②午後7時30分～8時00分

③午後8時00分～8時30分 ④午後8時30分～9時00分

※①、②については講演会と同時間帯に開催します。

ファイナンシャル・プランナー（資金関係に関する専門家）、不燃化協力員（建築に関する専門家）が建替えに関する御相談をお受けします。

建替え相談会のための御参加もお待ちしております。

日時：平成29年12月22日（金曜日）午後7時00分～9時00分

場所：谷中区民館（台東区谷中五丁目6番5号）

交通：地下鉄千代田線千駄木駅（徒歩6分）
JR日暮里駅（徒歩8分）

協力：日本FP協会東京支部

講演会及び建替え相談会
に関するお問合せ

台東区 都市づくり部 地区整備課
電話番号 03-5246-1365

会場MAP



平成32年度末まで!
お急ぎ下さい!

不燃化特区における支援メニュー

1 不燃化建替え費用を助成します

お住まいやアパート、お店、事務所などを燃えにくい建物へ建て替える方が対象です。

解体費：最大150万円 設計・監理費：最大150万円

2 老朽建築物の解体費用を助成します

建替えまでは考えていないが、老朽建築物を解体する方が対象です。

解体費：最大150万円

3 三世帯住宅の建築に係る費用を助成します

親と子と孫が同居する一戸建て住宅を建築する方が対象です。

120万円

(1の不燃化建替え費用の助成と併用して、助成が受けられます。)

4 専門家を無料で派遣します

不燃化特区の区域内に建物又は土地をお持ちの方で、専門的な相談を受けたい方が対象です。

弁護士、税理士、不動産コンサルタント、一級建築士など相談内容に適した専門家がお答えします。

5 固定資産税・都市計画税の減免

不燃化特区の区域内で、燃えにくい建物に建て替えた場合、又は老朽建築物を除却し、更地にした場合、一定要件を満たすと対象となります。

上記支援メニューを御利用の際は、事前に御相談ください。

■ 不燃化特区の支援制度に関するお問合せ

台東区 都市づくり部 地区整備課

電話番号 03-5246-1365 メールアドレス seibi@city.taito.tokyo.jp

登録番号 (29) 96

ホームページも御確認下さい

台東区 不燃化特区

検索

リサイクル適性(A)

この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

R100

古紙パルプ配合率100%再生紙を使用

石油系溶剤を含まないインキを使用しています。